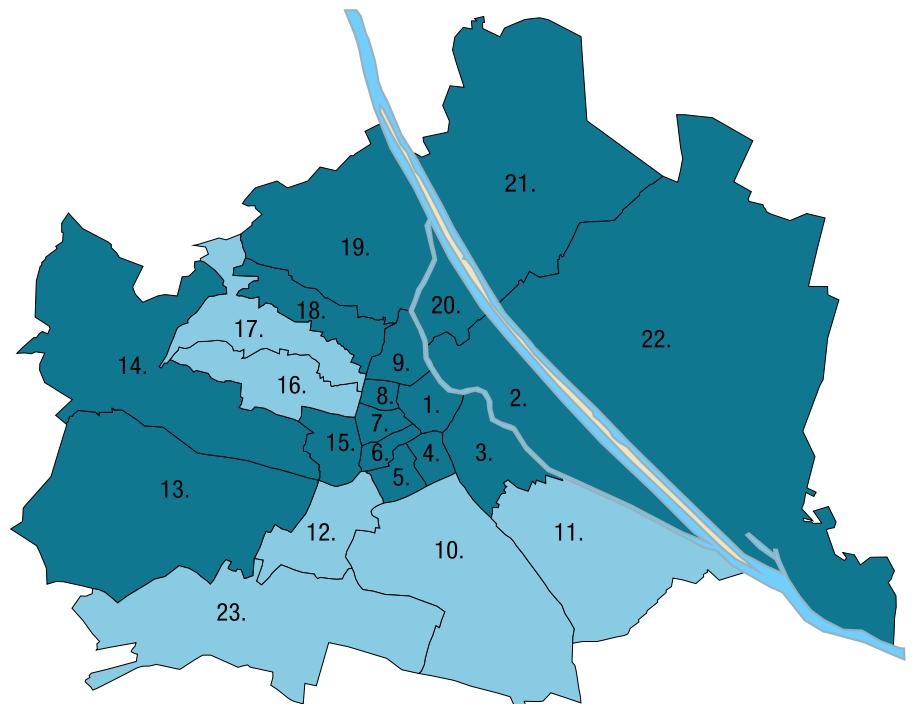


Preisspiegel Wien Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	22,74	19,41	26,27	23,22
2., Leopoldstadt	17,07	17,90	16,35	17,24
3., Landstraße	16,31	16,24	16,47	16,23
4., Wieden	16,47	15,70	17,50	16,25
5., Margareten	16,24	14,50	15,75	15,76
6., Mariahilf	17,07	16,84	15,94	17,03
7., Neubau	17,79	16,00	17,37	17,10
8., Josefstadt	15,48	13,99	18,32	15,66
9., Alsergrund	17,74	15,84	16,33	17,37
10., Favoriten	14,92	13,96	k.A.	14,84
11., Simmering	14,26	13,75	k.A.	14,14
12., Meidling	15,10	12,02	k.A.	14,61
13., Hietzing	16,10	15,21	18,98	15,95
14., Penzing	15,21	13,37	21,17	15,08
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	15,71	14,74	k.A.	15,58
16., Ottakring	15,11	14,67	12,63	14,92
17., Hernals	14,70	13,00	k.A.	14,26
18., Währing	15,56	15,87	16,65	15,76
19., Döbling	16,16	17,88	18,35	17,12
20., Brigittenau	16,07	12,54	12,31	15,68
21., Floridsdorf	15,90	14,17	14,93	15,55
22., Donaustadt	16,71	16,47	19,00	16,66
23., Liesing	14,85	13,72	k.A.	14,67

Gesamtanzahl der Objekte: 6380

Datenbasis: März 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DER STANDARD

